



ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΛΙΜΕΝΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ
ΣΤΟΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ



ΕΥΕΡΓΟΣ ΑΕ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Εισήγηση: Α. Πλέσιας

Οκτώβριος 2021

- ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΛΙΜΕΝΑ
- ΕΘΝΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ
 - Κατηγορία Κ1: Διεθνείς λιμένες (16 λιμένες)
 - Κατηγορία Κ2: Λιμένες εθνικής σημασίας (16 λιμένες)
 - Κατηγορία Κ3: Λιμένες Μείζονος ενδιαφέροντος (25 λιμένες)
 - Κατηγορία Κ4: Λιμένες τοπικής σημασίας



ΧΡΗΣΕΙΣ ΛΙΜΕΝΩΝ

- ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

- Γενικά εμπορεύματα
- Φορτία χύδην
- Εμπορευματοκιβώτια

- ΕΠΙΒΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

- Ακτοπλοΐα (εσωτερικού – εξωτερικού)
- Κρουαζιέρα
- Αναψυχή

- ΑΛΙΕΥΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η ΠΡΕΒΕΖΑ είναι λιμένας Εθνικής Εμβέλειας με χρήσεις:

- Γενικά εμπορεύματα
- Ακτοπλοϊκά (εσωτερικού – εξωτερικού)
- Κρουαζιέρα
- Αναψυχή
- Αλιευτική

Η Πολιτεία προωθεί

την αρχή της **ΣΥΝΕΡΓΕΙΑΣ**

για την αποδοτική και αποτελεσματική χρήση των λιμενικών υποδομών

ΦΕΚ (334/31-10-2012)

ΦΕΚ (117/10-04-2013)

Η αναγκαιότητα οργάνωσης χρήσεων προκύπτει από την αύξηση των φόρτων και από την προσαρμογή στην ισχύουσα νομοθεσία.

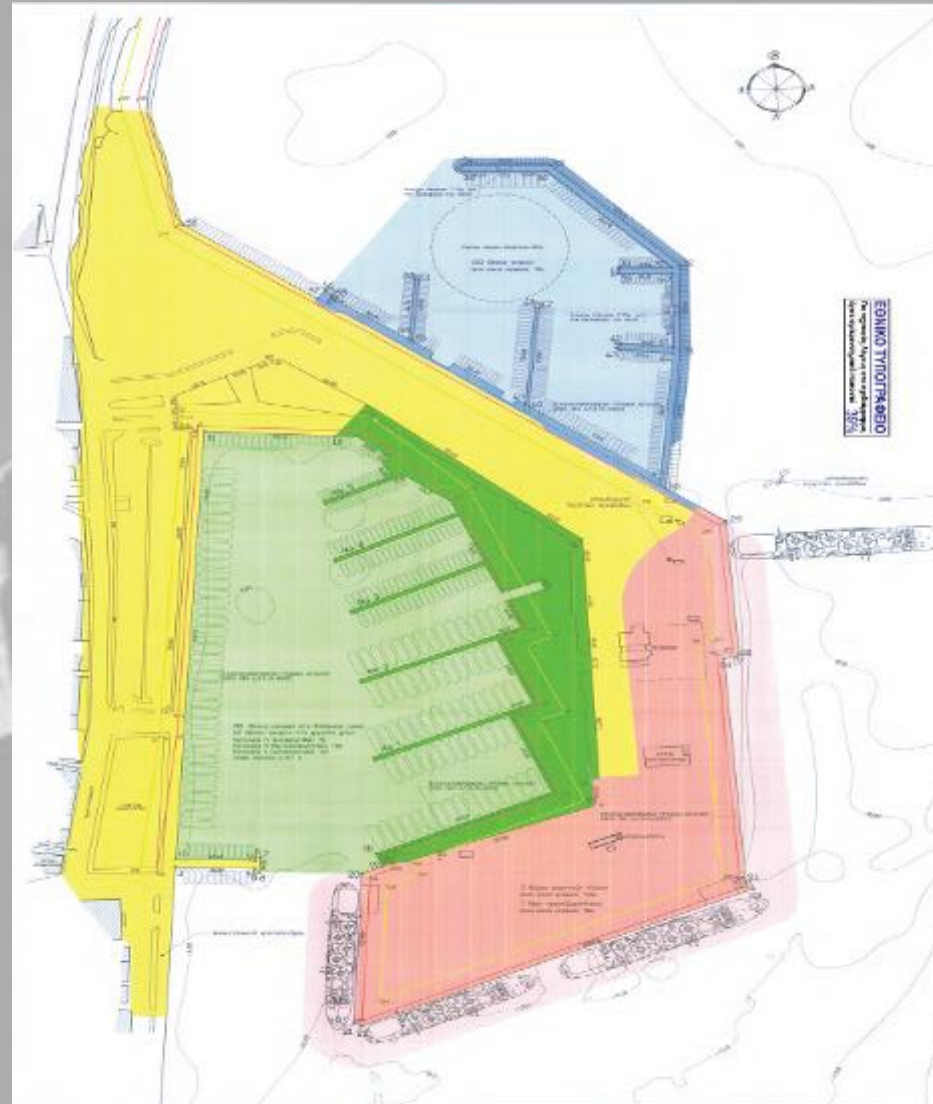
Η θεσμική κατοχύρωση της χωροθέτησης γίνεται με το MASTER PLAN, η έγκριση του οποίου γίνεται μετά από απόφαση του αρμόδιου θεσμικού οργάνου (ΕΣΑΛ).

ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΟΙ ΕΞΗΣ ΧΡΗΣΕΙΣ:

- ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΗ
- ΕΠΙΒΑΤΙΚΗ (Μαρίνα και συμπληρωματική κρουαζιέρα)
- ΑΛΙΕΥΤΙΚΗ

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ **ΣΥΝΕΡΓΕΙΑΣ**

ΑΡΧΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΙΜΕΝΑ



(από ΦΕΚ (334/31-10-2012))



ΟΡΘΗ ΠΡΑΚΤΙΚΗ ή ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ

ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ στο ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ MASTER PLAN

- Πρόβλεψη χερσαίων εγκαταστάσεων κρουαζιέρας
- Υδατοδρόμιο

ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΟΡΘΗ ΠΡΑΚΤΙΚΗ + ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ

του Σχεδιασμού σύμφωνα με την εξέλιξη των λειτουργιών

Η διαδικασία επικαιροποίησης – τροποποίησης έχει ξεκινήσει το 2019, αλλά δεν έχει ολοκληρωθεί.

Συντάχθηκαν 2 εκδόσεις:

1^η έκδοση 06/2019



2^η έκδοση 09/2020



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ επί ΤΩΝ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

1. Ουσιαστική παρέκκλιση από τις αρχές της ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
2. Υιοθέτηση Συγκρουσιακών ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ
3. ΑΠΟΤΥΧΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

- Επίκεντρο η αλλαγή ΘΕΣΗΣ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΣ (δε γίνεται αναφορά στις χερσαίες εγκαταστάσεις και δεν αποτελεί σύγχρονο σχεδιασμό λόγω μεγέθους)
- Χωροθέτηση χώρου υδατοδρομίου
- Χωροθέτηση χώρου ημερόπλοιων

ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ **ΣΥΝΕΡΓΕΙΑΣ**
με την αποκλειστικότητα των χρήσεων

ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ΧΩΡΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΗΡΟΥΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Εναλλακτική λύση 1

Διατήρηση της υφιστάμενης εμπορικής χρήσης
και κατάργηση κρουαζιέρας



ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ των Εναλλακτικών 1 και 2

- Η φάση I, που έχει διάρκεια τουλάχιστον 10 έτη, δεν εξετάζεται.

Ως φάση I ορίζεται η υφιστάμενη κατάσταση, δηλαδή πριν τη δημιουργία του ανατολικού μετώπου. (είναι πιθανό να μη ολοκληρωθεί)

- ΑΝΤΙΘΕΤΙΚΟΤΗΤΑ ΣΕΝΑΡΙΩΝ – ΚΑΚΗ ΠΡΑΚΤΙΚΗ
- ΔΙΑΣΠΑΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΣΕ 4 ΣΗΜΕΙΑ
- ΧΡΗΣΗ ΠΑΡΩΧΗΜΕΝΩΝ ΙΔΕΩΝ ΜΕ “ΛΑΝΤΖΕΣ”
- ΜΕΙΩΣΗ 50% ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ – ΜΗ ΒΙΩΣΙΜΗ

ΌΠΩΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΝΟΝΤΑΙ
ΟΙ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ
ΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΕΪΝΑΙ:

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

VS

ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑ

Η Παρουσίαση γίνεται, διότι είναι απαραίτητες:

- Η ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΚΑΛΩΝ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
- Η ΟΡΘΟΛΟΓΙΚΗ ΣΚΕΨΗ ΠΡΟΣ ΟΦΕΛΟΣ ΤΟΥ ΛΙΜΑΝΙΟΥ της ΠΟΛΗΣ και των ΠΟΛΙΤΩΝ

ΑΡΧΕΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

- Ισόρροπη και ταχεία ανάπτυξη
- Προσαρμογή στον Εθνικό Σχεδιασμό
- Λύσεις και ιεράρχηση λαμβάνοντας πολλαπλά κριτήρια (π.χ. χρόνο κατάληψης)
- Συνθετική λύση χωρίς διχασμούς
- Προσαρμογή στην πραγματικότητα (π.χ. δεκαετής απαξίωση εμπορικής κίνησης)

Προσέγγιση κ/ζ
με πλωτή πτυσσόμενη προβλήτα



Διαδικασία
προσέγγισης πλωτής προβλήτας
(χαρακτηριστικές φάσεις)



Σχεδιασμός προσεγγίσεως πλοίων κ/ζ σε
χαρακτηριστικά λιμάνια της Ελλάδας

ΚΕΦΑΛΟΝΙΑ



ΚΕΡΚΥΡΑ



Σχεδιασμός προσεγγίσεως πλοίων κ/ζ σε
χαρακτηριστικά λιμάνια της Ελλάδας

ΙΘΑΚΗ



ΖΑΚΥΝΘΟΣ



Ενδεικτική Μεθοδολογία Εφαρμογή πλωτής προβλήτας

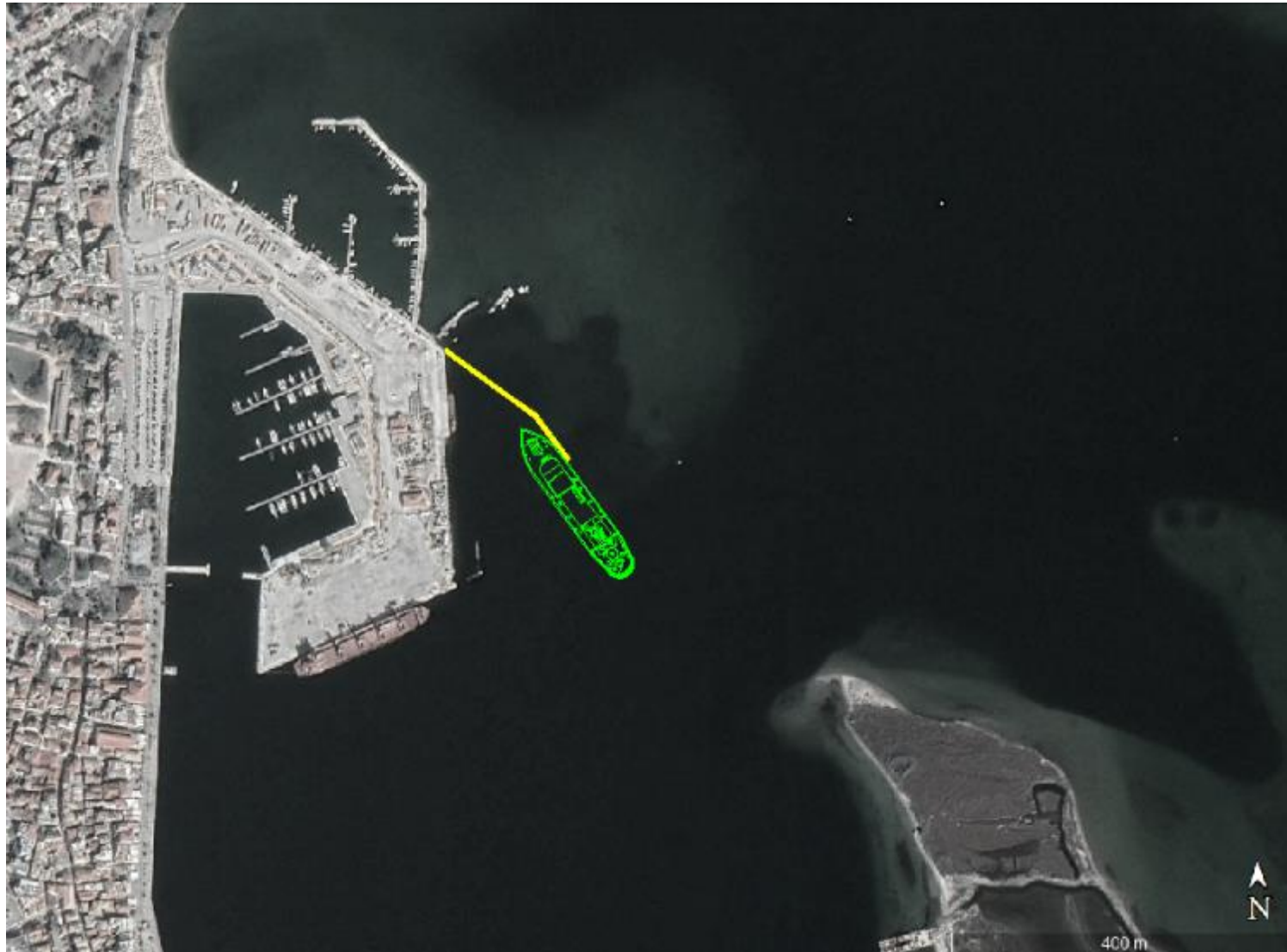


Διάταξη 1

Εξυπηρέτηση
κρουαζιερόπλοιου 200m



Ενδεικτική Μεθοδολογία Εφαρμογή πλωτής προβλήτας

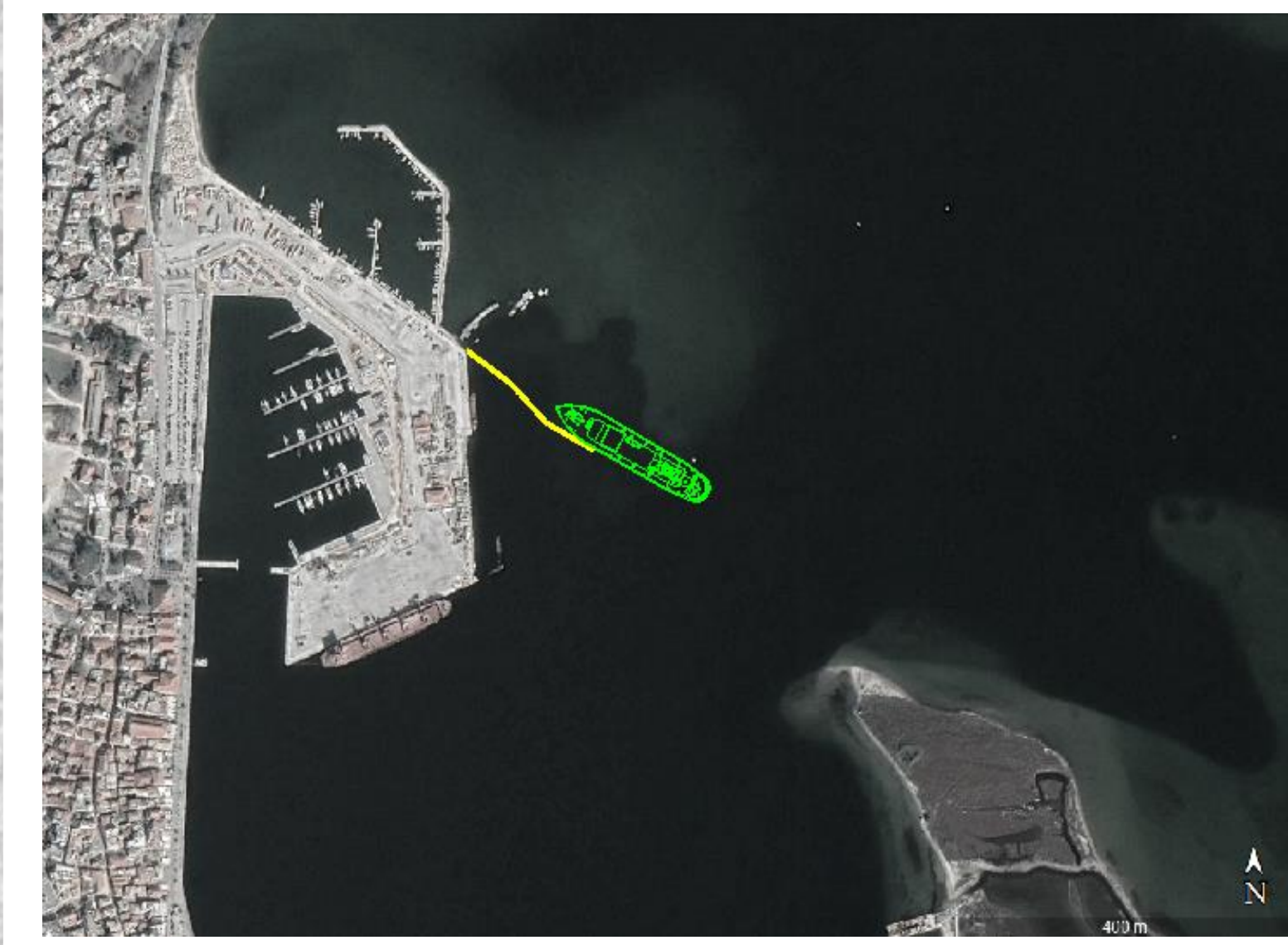


Διάταξη 2

Εξυπηρέτηση
κρουαζιερόπλοιου 200m



Ενδεικτική Μεθοδολογία Εφαρμογή πλωτής προβλήτας



Διάταξη 3

Εξυπηρέτηση
κρουαζιερόπλοιου 200m



Το **ΔΙΛΗΜΜΑ** της Διαβούλευσης:

Είναι ΤΙΜΗ για την ΟΜΑΔΑ ΜΑΣ που
τόσοι ΦΟΡΕΙΣ και ΠΟΛΙΤΕΣ
(πολύ περισσότεροι από τους μετέχοντες στη διαβούλευση)
ενστερνίζονται τη συνθετική μας
πρόταση.

ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ **VS** ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΣ

να γίνει **ΟΡΑΜΑ ΣΥΝΘΕΣΗΣ**

ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ **ΚΑΙ** ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑ



ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ

Κατηγορία	Όνομα	Ιδιότητα
Α.Ε.Ν. - ΠΛΟΗΓΟΙ	ΒΑΣΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΛΟΙΑΡΧΟΣ
	ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΛΟΙΑΡΧΟΣ
	ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΣ	ΠΛΟΙΑΡΧΟΣ
	ΣΠΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΗΣ & ΚΟΣΜΑΣ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ
	ΧΑΤΖΑΡΑΣ ΤΑΣΟΣ	ΠΛΟΙΑΡΧΟΣ
ΡΥΜΟΥΛΚΑ	ΣΡΑΝΟΡΟΥΛΟΣ GROUP	
ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΤΕΛΩΝΕΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	
ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΣΟΓΙΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.
	ΓΙΟΒΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΚΑΦΩΝ
	ΓΡΗΓΟΡΑΤΟΣ ΣΠΥΡΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΗ Α.Ε. - ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ - ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΕΙΕΣ
	ΚΑΝΤΖΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΘΕΟΔ. ΚΑΝΤΖΑΣ Α.Ε.
	ΚΑΤΣΑΒΑΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΛΕΩΦΟΡΕΙΟΥ
	ΛΑΪΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΕΛΑΙΟΥΡΓΕΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
	ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε.
	ΤΖΟΥΝΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ	ΕΜΠΟΡΙΟ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ
	ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΛΑΖΑΡΟΣ	ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ "ΠΙΝΔΟΣ"
	FORREN - ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Β.Ε.	ΟΛΥΜΠΙΚ ΧΕΛΙΟΥ ΚΑΙ ΣΟΛΟΜΟΥ - ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ ΙΧΘΥΩΝ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ	ΝΤΟΝΤΟΡΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΠΡΑΚΤΟΡΑΣ
	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΠΡΑΚΤΟΡΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	ΑΝΥΨΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
	ΛΑΖΑΡΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ	ΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΙΔ. ΓΕΡΑΝΩΝ
	ΛΑΜΠΡΟΥΣΗΣ ΚΩΣΤΑΣ	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ
	ΤΣΑΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ
ΕΣΤΙΑΣΗ - ΨΙΛΙΚΑ	ΖΟΓΚΑΡΗ ΑΡΓΥΡΩ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ
	ΜΟΥΣΓΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ
	ΤΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΨΙΛΙΚΑ

ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ

Κατηγορία	Όνομα	Ιδιότητα
ΠΡΑΤΗΡΙΑ – ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ (ΠΡΕΒΕΖΑΣ – ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ)	ΑΦΟΙ ΜΠΕΖΕΒΕΓΚΗ	ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ
	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΛΑΣΤΙΚΩΝ - ΒΟΥΛΚΑΝΙΖΑΤΕΡ
	ΚΑΤΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΕΜΠΟΡΟΣ
	ΜΗΤΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ
	ΜΠΑΛΑΦΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ
	ΝΤΑΚΟΥΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ - ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
	ΠΑΝΟΣ ΦΩΤΗΣ	ΦΑΝΟΠΟΙΕΙΟ
	ΠΑΣΧΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΦΟΡΤΗΓΩΝ
	ΠΟΥΛΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΣ & ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ - ΠΛΥΝΤΗΡΙΟ - ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ
ΣΥΛΛΟΓΟΙ ΕΝΩΣΕΙΣ	ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	
	ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΚΤΙΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝ	
	ΝΕΑ ΕΝΩΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΩΝ	
	ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΖΩΑ	ΦΙΛΟΖΩΙΚΟ ΣΩΜΑΤΕΙΟ
	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑ	
	ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΝΑΥΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ	
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ ΑΛΙΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ		
ΙΔΙΩΤΕΣ	ΓΚΟΠΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ
	ΔΡΟΣΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΟΣ/ΞΕΝΑΓΟΣ
	ΚΑΤΙΝΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΝΑΥΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ
	ΚΑΤΩΓΙΑΝΝΗΣ ΛΑΜΠΡΟΣ	ΓΕΩΠΟΝΟΣ
	ΛΟΥΠΑΣ	ΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΓΕΦΥΡΟΠΛΑΣΤΙΓΓΑΣ
	ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ	ΟΠΤΙΚΑ
	ΤΖΙΜΑΣ ΘΩΜΑΣ	ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΕΙΣ - ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΕΙΣ
	MOLITS PHOTOGRAPHY	ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ

ΣΑΣ ΕΥΧΑΡΙΣΤΩ ΠΟΛΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΟΧΗ ΣΑΣ

